

Bel appartement neuf avec vue sur le lac

Mont-sur-Rolle

Loyer net : CHF 2'995.-

Présentation

**** RÉSERVÉ : BAIL EN COURS DE SIGNATURE ****

Situé dans un petit immeuble neuf de 2 appartements à 2 minutes à pied de l’arrêt du bus, cet appartement propose des finitions modernes et profite d'un balcon prolongé d'une terrasse donnant sur un jardin commun.

REZ SUPÉRIEUR :
- Pièce à vivre avec accès à la terrasse
- Cuisine équipée ouverte avec accès au balcon
- 2 Chambres à coucher
- Chambre parentale avec salle de douche privative
- Salle de douche

REZ :
- Buanderie privative (non équipée)
- Cave

REMARQUE : Les extérieurs, gazon et plantations, seront effectués au printemps dès que la météo le permettra.

Loyer : CHF 2'995.- / mois
Charges : CHF 200.- (forfait chauffage et eau chaude)
Parking : CHF 60.-/ place extérieure (2 possibles)
Loyer mensuel total : CHF 3'315.- avec 2 places de parkings

DISPONIBLE DE SUITE

110.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Galerie













Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**B-1024**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**110 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**2021**
Exposition	**Sud-Est**