

# Magnifique duplex meublé à deux pas du lac à Buchillion

Buchillon

**Loyer net :** CHF 4'800.-

Stéphane HERNANDEZ Portable: +41 78 335 55 00 sch@milleniumproperties.ch

# Présentation

Agence : Millenium Properties

Réf: LM/SCH 2457

Ce charmant loft/duplex meublé offre un cadre de vie agréable et fonctionnel, à seulement 20 mètres du lac et de sa plage.

Le bien développe une surface totale d'environ 127 m², répartie comme suit :

Rez-de-chaussée – 68 m²

- une salle à manger
- un salon
- une cuisine
- un WC visiteurs
- une buanderie

1er étage – 54 m²

- une suite parentale avec sa salle de bains / salle de douche et WC
- un salon
- un coin bureau

Mezzanine – 20 m²
Deux espaces supplémentaires offrant de nombreuses possibilités d'aménagement :

- bibliothèque
- salle de jeux
- salle de cinéma
- ou autre selon vos besoins

Idéalement situé dans la commune de Buchillon, ce duplex bénéficie d'un emplacement privilégié, proche de toutes les commodités :

- restaurants
- commerces
- gare / CCF
- épicerie d'appoint
- école internationale
- Migros
- etc.

Informations complémentaires :

- appartement meublé
- non-fumeurs souhaités
- animaux à convenir

Loyer: CHF 4'800 + Charges: CHF 300

Service Location

+41 78 335 55 00

sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

https://www.milleniumproperties.ch

| | | |
|---|---|---|
| **127.00 m²**<br>Surface | **6.00**<br>Pièces | **1**<br>Chambres |

# Galerie













Stéphane HERNANDEZ Portable: +41 78 335 55 00 sch@milleniumproperties.ch

# Informations techniques

## Transaction

| | |
|---|---|
| Type | **Appartement** |
| Référence | **LM/SCH 2457/2** |
| Charges | **N.C** |
| Disponibilité | **À convenir** |

## Surfaces

| | |
|---|---|
| Pièces | **6** |
| Chambres | **1** |
| Surface habitable | **127 m²** |