



# Coup de coeur - Superbe propriété avec vue panoramique sur le Lac

Féchy

**Prix de vente : CHF 6'900'000.-**

# Présentation

---

Superbe situation au sein du beau village de Féchy, pour cette propriété cossue, à l'abri des regards, jouissant d'un environnement convoité et d'une vue panoramique sur le Léman et les Alpes.

Érigée sur une parcelle de 4'200 m<sup>2</sup>, la villa, entièrement rénovée en 2015, offre une surface de 330 m<sup>2</sup> habitable plus sous-sol.

Elle dispose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour, d'une salle à manger avec cheminée ouvert sur une terrasse offrant un magnifique panorama, d'une cuisine entièrement équipée avec véranda, d'une salle de sport, d'un bureau, de WC visiteurs, d'une salle d'eau et d'une buanderie.

Le premier étage offre deux chambres à coucher, une salle de bains, une suite (climatisée) ainsi qu'une salle de bains et d'un bureau.

Au sous-sol, se trouvent plusieurs pièces, un local technique, une salle d'eau ainsi que d'une cave à vins.

Le terrain, paysagé, est magnifiquement entretenu et bénéficie d'une magnifique piscine.

4 garages et des places de parc extérieures complètent cet objet rare.

**330.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.50**  
Pièces

**4**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 59030        |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 6.5     |
| Chambres           | 4       |
| Salle de bain      | 4       |
| Surface habitable  | 330 m²  |
| Surface du terrain | 4209 m² |