



Surface commerciale de 300 m2

Rolle

Loyer net : CHF 6'500.-

Présentation

Surface commerciale de 300 m2 dans un immeuble commercial moderne en zone industrielle, à proximité immédiate de l'autoroute - Idéal pour les entreprises du secteur tertiaire

Nous vous proposons une surface commerciale lumineuse, parfaitement adaptée aux besoins des entreprises du secteur tertiaire, à la recherche d'un espace moderne, flexible et bien situé. L'immeuble, situé en zone industrielle_

Aile de 330 m² comprenant

- 6 bureaux
- 2 salles de conférences
- 1 WC
- 1 local technique

Commodités et services :

.Places de parc disponibles pour un loyer de CHF 160.00 par mois, offrant un accès facile pour vos employés et visiteurs.

Avantages :

Emplacement stratégique en zone industrielle à seulement quelques minutes de l'autoroute

Espace lumineux et modulable, répondant aux exigences des entreprises modernes

Possibilité d'adapter les espaces en fonction de vos besoins spécifiques (open spaces, bureaux fermés, salles de conférences, etc.)

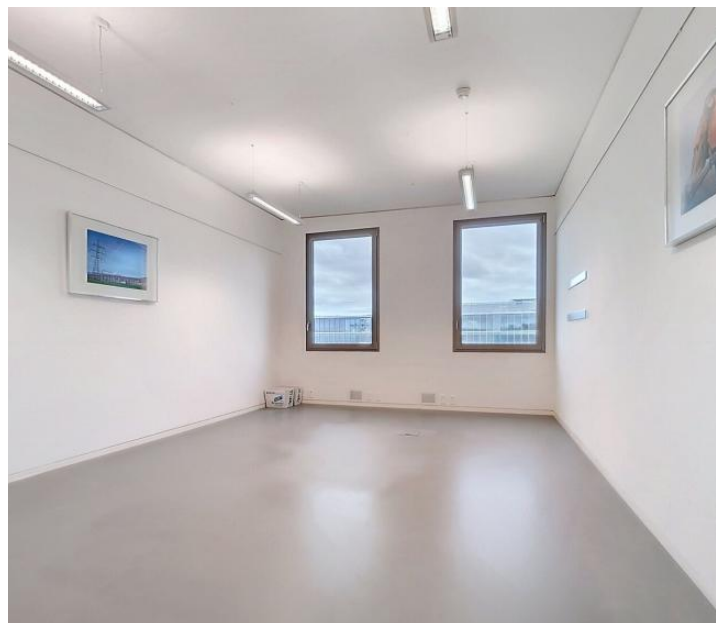
Loyer est de CHF 6'500.00 + CHF 700.00 de frais accessoires HT + TVA.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Ce bien est idéal pour des entreprises du secteur tertiaire désireuses de s'implanter dans un environnement stratégique et flexible. A noter toutefois que les locaux ne sont pas adaptés pour les activités nécessitant un grand nombre de passage (client/patient).

N'hésitez pas à nous contacter au: 021 925 71 49 Vanessa Haemmerli

6.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Local commercial
Référence	Rolle2026
Charges	CHF 700.-
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Salle de bain	1

Bâtiment

Étage	2
-------	---